

Протокол № 1

общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: г.Всеволожск, ул.Советская д.18 проводимого по форме заочного голосования.

от 22.04.2011 года

г.Всеволожск

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь многоквартирного дома **8875,0 м.кв.**

Всего приняло участие в голосовании **160** собственников имеющие права голоса, соразмерно занимаемым кв.м (1 голос – 1 кв.м), в количестве **4750,4** кв.м., что составило **53,5%**

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1. Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования
2. Отказ от услуг управления управляющей организации ООО «Профисервис»
3. Выбор способа управления
 1. Создания Товарищества собственников жилья
 2. Выбор управляющей компании ООО «Жилсервис»
 3. Иной способ управления

Результаты голосования

1. Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Результат подсчета голосов:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м.	%
157	4617,1	(97,19)	0	0	0	3	133,3	(2,81)

РЕШИЛИ:

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

2. Отказ от услуг управления управляющей организации ООО «Профисервис»

Результат подсчета голосов:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м	%
157	4617,1	97,19	0	0	0	3	133,3	2,81

РЕШИЛИ:

Оказаться от услуг управляющей организации ООО «Профисервис».

3. Выбор способа управления:

1. Создания Товарищества собственников жилья

Результат подсчета голосов:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м.	%
1	74,9	1,6	159	4675,5	98,4	0	0	0

2. Выбор управляющей компании ООО «Жилсервис»

Результат подсчета голосов:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м.	%
156	4542,2	95,6	1	74,9	1,6	3	133,3	2,8

3. Иной способ управления

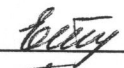
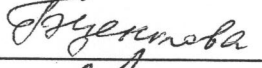
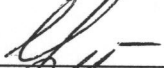
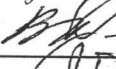
Результат подсчета голосов:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м	%	Чел.	Кв.м.	%
0	0	0	160	4750,4	100	0	0	0

РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления - управляющую компанию ООО «Жилсервис»

Счетная комиссия:

Емшян А.М. /  /
Безменова М.М. /  /
Климов Г.М. /  /
Давыденко В.И. /  /
Перко В.Ю. /  /
Попов В.И. /  /
Романов А.В. /  /