

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников многоквартирного дома
расположенного по адресу: г. Всеволожск, ул. Советская, дом 28,
проводимого по инициативе управляющей компании ООО "Жилсервис"
в форме заочного голосования в период с 30.12.2014 по 12.01.2015 г.

г. Всеволожск

20 января 2015 г.

Дата проведения собрания с 30.12.2014 по 12.01.2015 года.

- 1 голос = 1 м².
- Общая полезная площадь помещений многоквартирных домов принадлежащая собственникам – 4018,30 м², что составляет 4018 голосов.
- Сумма площадей собственников принявших участие в Общем собрании равна 2171,4 м², что составляет 2171 голосов и соответствует 54 % от общего числа голосов всех собственников.

Согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ кворум соблюден. Собрание правомочно.

Вопросы для голосования по повестке дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Отчет ООО "Жилсервис" за 2013 год.
3. Утверждение бюджета и сметы расходов до 1 июля 2015 года.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 4.1. Создание ТСЖ.
 - 4.2. Управление управляющей компанией ООО "Жилсервис"
Выборы Совета дома.
 - 4.3. Другая управляющая компания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

Вынесено на голосование, результаты голосования и решения:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. Утвердить председателем собрания Хорошеву Е.Н., Утвердить секретарем собрания Данилову Н.В.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	2171	0	0

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить председателем собрания Хорошеву Е.Н., секретарем собрания Данилову Н.В.

2. Отчет ООО "Жилсервис" за 2013 год.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	2041	0	130

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить отчет ООО "Жилсервис" за 2013 год.

3. Утверждение бюджета и сметы расходов до 1 июля 2015 года.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	1998	43	130

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

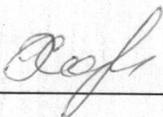
Утвердить бюджет и смету расходов до 1 июля 2015 года.

4. Выбор способа управления многоквартирным домом:	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
4.1. Создание ТСЖ.	158	1641	152
4.2. Управление управляющей компанией ООО "Жилсервис"	2061	0	43
Выборы Совета дома.			
Богданова Е.В.	1639	154	244
Свидрицкий Г.А.	1791	0	246
Лавренчук А.П.	1619	0	398
Тихомирова В.А.	1883	44	178
4.3. Другая управляющая компания.	0	1886	130

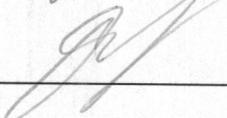
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить способ управления управляющей компанией ООО "Жилсервис". Утвердить Совет дома в составе: Богданову К.В. кв. 68, Свидрицкого Г.А. кв. 17, Лавренчук А.П. кв. 51, Тихомирову В.А. кв. 52

Председатель общего собрания


Хорошева Е.Н.

Секретарь общего собрания


Данилова Н.В.