

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников многоквартирного дома
расположенного по адресу: г. Всеволожск, ул. Советская, дом 32,
проводимого по инициативе управляющей компании ООО "Жилсервис"
в форме заочного голосования в период с 20.12.2014 по 30.12.2014 г.

г. Всеволожск

6 января 2015 г.

Дата проведения собрания с 20 по 30 декабря 2014 года.

- 1 голос = 1 м².
- Общая полезная площадь помещений многоквартирных домов принадлежащая собственникам - 2519,7 м², что составляет 2520 голосов.
- Сумма площадей собственников принявших участие в Общем собрании равна 1618,1 м², что составляет 1618 голосов и соответствует 64% от общего числа голосов всех собственников.

Согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ кворум соблюден. Собрание правомочно.

Вопросы для голосования по повестке дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Отчет ООО "Жилсервис" за 2013 год.
3. Утверждение бюджета и сметы расходов до 1 июля 2015 года.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 4.1. Создание ТСЖ.
 - 4.2. Управление управляющей компанией ООО "Жилсервис"
Выборы Совета дома.
 - 4.3. Другая управляющая компания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

Вынесено на голосование, результаты голосования и решения:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. Утвердить председателем собрания Хорошеву Е.Н., Утвердить секретарем собрания Данилову Н.В.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	1489	51	79

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить председателем собрания Хорошеву Е.Н., секретарем собрания Данилову Н.В.

2. Отчет ООО "Жилсервис" за 2013 год.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	1201	0	417

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить отчет ООО "Жилсервис" за 2013 год.

3. Утверждение бюджета и сметы расходов до 1 июля 2015 года.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	993	173	451

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

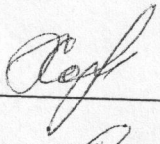
Утвердить бюджет и смету расходов до 1 июля 2015 года.

4. Выбор способа управления многоквартирным домом:	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
4.1. Создание ТСЖ.	155	1254	209
4.2. Управление управляющей компанией ООО "Жилсервис"	1358	0	260
Выборы Совета дома.			
Бутыленкова А.С.	1448	50	120
Половов Ю.С.	1270	82	266
Сморчков В.А.	1415	33	170
Прохорович Т.А.	181	-	-
4.3. Другая управляющая компания.	0	1354	264

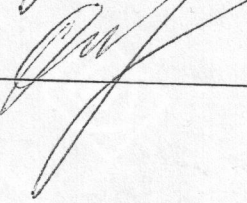
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить способ управления управляющей компанией ООО "Жилсервис". Утвердить Совет дома в составе: Бутыленков А.С. кв.6, Половов Ю.С. кв.23, Сморчков В.А. кв.29.

Председатель общего собрания

 Хорошева Е.Н.

Секретарь общего собрания

 Данилова Н.В.